



**Odpowiedzi na pytania z dnia 6.05.2024 i 19.03.2024 r. do zapytania ofertowego nr 3/04/2024/G**  
**Łczenie usługi pełnienia Nadzoru Inwestorskiego Wielobranżowego oraz doradztwa w zakresie architektury nad realizacją**  
**zamierzenia budowlanego pt :**

**Adaptacja i rozbudowa pomieszczeń produkcyjnych i zaplecza socjalno-biurowego wraz z instalacjami**  
**wewnętrznymi, modyfikacją utwardzenia terenu, budową laboratoriów i magazynów chemicznych**

NR	DATA PYTANIA	PYTANIE	DATA ODPOWIEDZI	ODPOWIEDŹ
1	2024.05.06	Czy skład zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego Wykonawcy ma się składać z trzech inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie branż: - konstrukcyjno-budowlanej (w zakresie konstrukcji i robót ogólnobudowlanych); - sanitarnej (w zakresie instalacji sanitarnych); - elektrycznej (w zakresie instalacji elektrycznych)?	2024.05.06	Tak - dostosowano odpowiednio dokumenty Zapytania ofertowego i jego załączników
2	2024.05.06	Czy usługa doradztwa w zakresie architektury ma być związana z projektowaniem budowlanym?	2024.05.06	Tak - dostosowano odpowiednio dokumenty Zapytania ofertowego i jego załączników
3	2024.05.06	Czy usługę doradztwa w zakresie architektury nad realizacją zamierzenia budowlanego ma wykonywać jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	2024.05.06	Tak - dostosowano odpowiednio dokumenty Zapytania ofertowego i jego załączników
4	2024.05.06	Czy doświadczenie w pełnieniu Nadzoru Inwestorskiego w realizacji minimum dwóch inwestycji musi posiadać Wykonawca w rozumieniu osób wchodzących w skład deklarowanego przez Wykonawcę zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego?	2024.05.06	Tak - dostosowano odpowiednio dokumenty Zapytania ofertowego i jego załączników
5	2024.05.06	Czy w przedkładanej przez Wykonawcę liście inwestycji referencyjnych dotyczącej pełnienia nadzoru inwestorskiego należy przyjąć, że co najmniej jeden z członków deklarowanego zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego Wykonawcy pełnił/pełni nadzór inwestorski w wymienionej realizacji inwestycji referencyjnej (w rozumieniu, że jeżeli już tylko jeden z inspektorów zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego deklarowanego przez Wykonawcę prowadził nadzór w inwestycji referencyjnej, to taką inwestycję można już zaliczyć do listy referencyjnej)?	2024.05.06	Tak - dostosowano odpowiednio dokumenty Zapytania ofertowego i jego załączników

6	2024.05.06	Czy deklarowany przez Wykonawcę architekt wykonujący usługę doradztwa w zakresie architektury w celu potwierdzenia swojego doświadczenia w rozumieniu opracowywania projektów architektonicznych ma przedłożyć listę inwestycji referencyjnych dotyczących projektowania architektonicznego, w których deklarowany architekt opracował projekt budowlany branży architektonicznej. Jaką minimalną ilość takich inwestycji referencyjnych należy podać w liście inwestycji referencyjnych?	2024.05.06	Tak - dostosowano odpowiednio dokumenty Zapytania ofertowego i jego załączników. Wymagana minimalna ilość inwestycji referencyjnych 2.
7	2024.05.06	Prosimy o informacje na jakim etapie są decyzje administracyjne lub podanie moCzy Zamawiający pisząc o wymaganiach dla Wykonawcy w postaci listy referencyjnej inwestycji polegających na budowie budynków przemysłowych / produkcyjnych ma na myśli kategorię obiektów budowlanych XVIII - budynki przemysłowe, jak m.in.: budynkiżliwego terminu rozpoczęcia podstawowych robót konstrukcyjno-budowlanych wymagających uzyskania prawomocnych pozwoleń. produkcyjne oraz objekty magazynowe (wg załącznika obowiązującego Prawa budowlanego: Kategorie obiektów budowlanych)? Czy inwestycjami referencyjnymi mogą być również objekty budowlane z kategorii XII, XIV, XV, XVI, XVII, XIX (wg załącznika obowiązującego Prawa budowlanego: Kategorie obiektów budowlanych)?	2024.05.06	Tak - dostosowano odpowiednio dokumenty Zapytania ofertowego i jego załączników
8	2024.05.06	Czy Zamawiający pisząc o wymaganiach dla Wykonawcy w postaci listy referencyjnej inwestycji polegających na budowie budynków ma na myśli takie definicje / pojęcia z Prawa budowlanego jak: budowa, odbudowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, czy też zmiana sposobu użytkowania obiektów budowlanych?	2024.05.06	Odpowiedź zawarto w opublikowanych zmianach dokumentów Zapytania ofertowego i jego załączników. Wymagana minimalna ilość inwestycji referencyjnych 2.
9	2024.05.06	Czy oferta traci ważność w przypadku niepodpisania z wybranym Wykonawcą umowy (np. ze względu na niedojście do porozumienia stron umowy w zapisach umowy)?	2024.05.06	Tak