

Kalisz, 8.02.2024

Odpowiedzi na pytania z dnia 6.02.2024 r.

do zapytania ofertowego nr 1/12/2023/G

na wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji i rozbudowie pomieszczeń produkcyjnych i zaplecza socjalno-biurowego wraz z instalacjami wewnętrznymi, modyfikacją utwardzenia terenu, budową laboratoriów i magazynów chemicznych

1. Proszę o przekazanie zakresu demontażu i modernizacji istniejących instalacji sanitarnych. Czy jest możliwość przesłania inwentaryzacji.

Odpowiedź: Nie posiadamy inwentaryzacji.

2. W związku z wyłączeniem instalacji tryskaczowej z zakresu przetargu oraz braku zaworów odcinających proszę o określenie po czyjej stronie jest odcięcie instalacji. Jeżeli po stronie wykonawcy, to proszę o informacje czy jest możliwe wyłączenie instalacji tryskaczowej.

Odpowiedź: Jest możliwość wyłączenia sekcji tryskaczowej, posiadamy aktualną dokumentację instalacji, inwestor wskaże miejsce odcięcia.

3. W dokumentacji przetargowej nie ma projektu automatyki do sterowania węzłem cieplnym i instalacją grzewczą. Proszę o doślanie.

Odpowiedź: Układ stabilizacji powinien być objęty zakresem oferty Oferenta. Układ Stabilizacji w PW zostanie ujęty jako wyposażenie węzła kompaktowego, lub jako urządzenie niezależne. Oferent powinien ująć kompletny, gotowy do pracy węzeł wraz z własną automatyką i kartą komunikacji do BMS. Protokół komunikacyjny zostanie określony w PW.

4. Czy dopuszczacie państwo wykonanie instalacji sprężonego powietrza, c.o., c.t. metodą zaciskową?. Proszę także o potwierdzenie, że na rurociągach sanitarnych należy wykonać dodatkowy płaszcz z blachy nierdzewnej.

Odpowiedź: Można wykonać instalację zaciskową dla wskazanych (odejścia z tej instalacji wprost do technologii będzie wykonywał Wykonawca technologii z tworzywa lub innego bardziej odpornego materiału) / nie ma wymagania na dodatkowych płaszcz z 304.

5. Czy istnieje obowiązek malowania rurociągów instalacyjnych w zależności od przeznaczenia?

Odpowiedź: Tak, rurociągi muszą być identyfikowalne (z wyłączeniem inst. hydrantowej - ocynk).

6. W instalacji węzła cieplnego brak układu stabilizacji. Czy jest w zakresie przetargu?

Odpowiedź: Układ stabilizacji powinien być objęty zakresem oferty Oferenta.

7. Czy na instalacji odwodnienia dachu należy też zastosować pałasz z blachy nierdzewnej?

Odpowiedź: Nie.

8. Proszę o potwierdzenie, że instalacja BMS jest poza zakresem wyceny.

Odpowiedź: BMS nie jest ujęty w dokumentacji PP.

9. Proszę o określenie paramentów rampy przeładunkowej.

Odpowiedź: Prefabrykowany, izolowany dok przeładunkowy z podnośnikiem nożycowym na systemie elektrohydraulicznym z rampą przeładunkową na stalowej konstrukcji samonośnej, kłapa z blachy stalowej antypoślizgowej R11, nośność znamion. $\leq 60\text{kN}$, wymiary i wysokość montażowa wg rysunków, napięcie 400V / 3-fazowe. Przemysłowa brama zgodnie z zestawieniem bram, uszczelnienie bramy, odbojnice najazdowe, naprowadzacz kół.

10. W branży elektrycznej z zakresu przetargu zasłał wyłączony transformator. Po czyjej stronie jest montaż oraz gwarancja?

Odpowiedź: Podłączenie oraz wszelkie niezbędne prace związane z podłączeniem transformatora, rozdzielni po stronie wykonawcy. Wykonawca przyznaje gwarancję na swój zakres prac. Wykonawcy nie obowiązuje gwarancje na urządzenia dostarczone przez inwestora.

11. Czy koryta instalacyjne w branży elektrycznej należy wykonać w wersji ze stali nierdzewnej czy cynkowanej?

Odpowiedź: OCYNK.

12. Proszę o określenie mety zabezpieczenia istniejącej konstrukcji stalowej do klasy C4. W załączniku przesyłam przykładowe zdjęcia elementów do zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Przykładowy system zabezpieczenia antykorozyjnego:

Noxan: RD Monoguard 175um warstwa sucha (400um warstwa mokra). Nakładanie w minimum 2 warstwach poprzez natrysk hydrodynamiczny, lokalnie z użyciem pędzla w rejonie śr ub itp. Przygotowanie powierzchni do Sa2. Podłoże musi być czyste, suche, odtłuszczone i wolne od pyłu. Na powierzchni nie może być oleju, smaru, pyłu, słabo przylegającej rdzy lub zendry, luźnych powłok malarskich i obcych zanieczyszczeń.

Temperatura otoczenia: minimalna 8°C | optymalna 12–25°C. Wilgotność: maksymalna 80% | optymalna 50–70%. Maksymalna temperatura podłoża 55°C. Należy unikać malowania w pełnym słońcu. Temperatura musi być przynajmniej o 3°C wyższa od punktu rosy. Nie stosować na zewnątrz, gdy pada deszcz lub gdy istnieje ryzyko deszczu w przeciągu 3 godzin po malowaniu. Nie nakładać, gdy w przeciągu 7 dni po aplikacji temperatura może spaść poniżej 0°C. Prędkość wiatru poniżej 20 km/h. Produkt przy dobrych warunkach wysychania jest produkt jest suchy do dotyku po 1–2 h. Polimeryzacja RD-Monoguard następuje przez 3–7 dni po wyschnięciu w zależności od temperatury i wilgotności. Należy unikać ujemnych temperatur w tym czasie. Po tym okresie farba jest w pełni utwardzona, tj. farba uzyskuje pełną przyczepność i odporność mechaniczną.

W przypadku braku możliwości zapewnienia powyższych warunków wymagane jest wykonanie tymczasowych osłon - namiotów malarskich chroniących malowane elementy przed wpływem czynników atmosferycznych.

Malowanie wykonać po demontażu obudowy zewnętrznej, ścianek działowych sufitów podwieszanych itp.

Opcjonalnie zastosować można system składający się z Monoguard 75um + Hydrograff HP - 50um. łączna grubość powłoki 125um.

Powyższe rozwiązanie należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się zastosowanie innych materiałów / technik zapewniających zbliżony stopień ochrony zbliżony do opisanego.

13. W osi C/1,C/3, C/5 oraz G/1, G/3, G/5 występują istniejące słupy stalowe. Czy należy je też wzmocnić i zabezpieczyć do C4?

Odpowiedź: Słupy w osi C/1,C/3, C/5 oraz G/1, G/3, G/5 – znajdują się poza strefą o podwyższonej agresywności środowiska. Uważamy, że poza pomieszczeniami procesowymi nie ma konieczności zabezpieczania do C4. Po demontażu obudowy do weryfikacji stan istniejącej powłoki malarskiej. Słupy narożne nie wymagają wzmocnienia. Słupy w osiach 3 i 5 wymagają wzmocnienia.

14. Czy w przypadku drzwi wewnętrznych z zabezpieczeniem do C4 dopuszczają Państwo drzwi aluminiowe?

Odpowiedź: Dopuszczone skrzydła aluminiowe, do indywidualnej weryfikacji w zależności od funkcji pomieszczenia (np. magazyny) i powiązaniem z funkcją wyposażeniem drzwi.