

Kalisz, 15 grudnia 2023 r.  
Aktualizacja zapytania ofertowego- 10 stycznia 2024 r.(pkt VIII.1)  
Aktualizacja zapytania ofertowego- 1 lutego 2024 r. (pkt XI.4)  
Aktualizacja zapytania ofertowego- 8 lutego 2024 r.(pkt VIII.1)

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/12/2023/G**

**Pratt and Whitney Kalisz Sp. z o.o.**  
z siedzibą w Kaliszu (kod: 62-800), ul. Elektryczna 4a  
w związku z realizacją projektu pt.

**„Wdrożenie ekologicznej technologii obróbki galwanicznej elementów lotniczej przekładni zębatej”**

dofinansowanego ze środków  
Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

zaprasza do składania ofert na wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji i rozbudowie pomieszczeń produkcyjnych i zaplecza socjalno-biurowego wraz z instalacjami wewnętrznymi, modyfikacją utwardzenia terenu, budową laboratoriów i magazynów chemicznych

**Kody CPV**

45000000-7 roboty budowlane

**I. Zamawiający:**

Pratt and Whitney Kalisz Sp. z o.o.  
ul. Elektryczna 4a  
62-800 Kalisz  
NIP: 6181883525  
REGON: 250951196  
KRS: 0000009775

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Wybór Wykonawcy robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia realizowany jest zgodnie z zasadą równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości, o których mowa w ustawie- Prawie zamówień publicznych.

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Celem postępowania jest wybór Wykonawcy robót budowlanych **obiektu przemysłowego - galwanizerni** na terenie Pratt and Whitney Kalisz.
2. Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie prac budowlanych składających się z adaptacji i rozbudowy pomieszczeń produkcyjnych i zaplecza socjalno-biurowego wraz z instalacjami wewnętrznymi, modyfikacji utwardzenia terenu, budowy laboratoriów i magazynów chemicznych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji znajduje się w:
  - a) załączniku nr 1 do zapytania ofertowego- Dokumentacja przetargowa,
  - b) załączniku nr 5 do zapytania ofertowego- Wzór umowy.

4. Udostępnienie załącznika nr 1 do zapytania ofertowego- Dokumentacja przetargowa, następuje na wniosek Wykonawcy złożony mailowo na adres: **rafal.machlanski@prattwhitney.com**, po podpisaniu przez Wykonawcę Umowy o Zachowaniu Poufności Informacji (NDA) z Pratt and Whitney Kalisz Sp. z o.o.

5. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia zawarty w Dokumentacji przetargowej zawiera odniesienia do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi **Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.**

#### **IV. Termin realizacji zamówienia**

1. Maksymalny termin zakończenia realizacji zamówienia, rozumiany jako uzyskanie ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie - **31.03.2025.**

2. Planowany harmonogram realizacji zamówienia:

- a) Koniec I kwartału 2024 r. - etap I – prace rozbiórkowe i przygotowanie placu budowy.
- b) II kwartał 2024 r.- IV kwartał 2024 r. - etap II – adaptacja i rozbudowa oraz instalacja elementów infrastruktury technologicznej.
- c) 31.12.2024- zakończenie robót budowlanych.

#### **V. Miejsce realizacji zamówienia**

Polska, Kalisz, ul. Elektryczna 4a, teren oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 29/6 obręb 0115.

#### **VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia,
- b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia.

2. W celu spełnienia warunków, o których mowa w pkt. VI.1 a):

a) Wykonawca posiada doświadczenie w realizacji minimum dwóch kontraktów polegających na budowie budynków przemysłowych/ produkcyjnych o wartości minimum 5 mln złotych każdy, zrealizowanych w okresie ostatnich 10 lat liczonych od daty ogłoszenia niniejszego zapytania.

W celu potwierdzenia spełniania warunku, Wykonawca przedkłada:

- i. minimum 2 dokumenty referencji potwierdzające realizację kontraktów polegających na budowie budynków przemysłowych/ produkcyjnych o wartości minimum 5 mln złotych każdy, zrealizowanych w okresie ostatnich 10 lat liczonych od daty ogłoszenia niniejszego zapytania, w sposób należyty i terminowy,

Dodatkowo Wykonawca przedkłada listę referencyjną.

3. W celu spełnienia warunków, o których mowa w pkt. VI.1 b) Wykonawca przedkłada oświadczenie, na wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

4. W celu spełnienia warunków, o których mowa w pkt. VI.1 c):

a) Wykonawca w każdym z dwóch ostatnich lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, osiągnął obrót roczny (rozumiany jako przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów) w wysokości **minimum 30 mln zł**

W celu potwierdzenia spełniania warunku, Wykonawca przedkłada:

- i. sprawozdanie finansowe
- ii. inne dokumenty określające przychody– w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego

za okres ostatnich 2 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

b) Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków

W celu potwierdzenia spełniania warunku, Wykonawca przedkłada:

Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

c) Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne

W celu potwierdzenia spełniania warunku, Wykonawca przedkłada:

Aktualne zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

d) Wykonawca posiada polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, w tym za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem robót objętych umową, na placu budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie na kwotę **minimum 10 mln PLN**. Zakres polisy obejmuje szkody osobowe, rzeczowe, utracone korzyści i czyste straty finansowe.

W celu potwierdzenia spełniania tego warunku, Wykonawca przedkłada:

- i. polisa OC wraz z potwierdzeniem jej opłacenia,
- ii. umowa z ubezpieczycielem z dowodem opłacenia polisy,
- iii. dokument wystawiony przez ubezpieczyciela i potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego, lub
- iv. każdy inny dokument potwierdzający spełnienie warunku w ww. zakresie.

5. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

6. Z udziału w postępowaniu wyklucza się dodatkowo:

- a) obywateli rosyjskich lub osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy z siedzibą w Rosji;
- b) osoby prawne, podmioty lub organy, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy działające w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie informacji zawartych w:

- a) formularzu oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,

b) oświadczeń Wykonawcy, złożonych na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,  
c) pozostałych dokumentów wskazanych w pkt VI zapytania ofertowego potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia np. poprzez wezwanie do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających złożone oświadczenia.

**9. Niespełnienie warunków udziału w postępowaniu opisanych w pkt VI zapytania ofertowego, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, a w związku z tym- odrzuceniem oferty.**

## VII. Kryteria oceny i wyboru ofert

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryterium:

Lp.	Nazwa	Waga kryterium – ilość punktów
1.	Cena	85%
2.	Doświadczenie w realizacji robót budowlanych w branży chemicznej/galwanicznej	5%
3.	Doświadczenie w realizacji robót budowlanych dla podmiotów RTX	10%
	<b>Razem</b>	<b>100%</b>

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania przez Wykonawcę- 100 punktów (tj.:

**cena** 85 punktów +

**doświadczenie w realizacji robót budowlanych w branży chemicznej/galwanicznej-** 5 punktów+

**doświadczenie w realizacji robót budowlanych dla podmiotów RTX – 10 punktów)**

### 2. Kryterium cena

a) Punktując złożone oferty pod kątem ceny stosowany będzie wzór:

$$C = (Cm/Co) \times 85$$

gdzie:

C – ilość przyznanych punktów za kryterium cena;

Cm – najniższa cena wśród składanych ofert;

Co – cena badanej oferty.

b) W ramach kryterium Cena brana będzie pod uwagę cena całkowita tzn. cena brutto za wykonaną usługę, która powinna być podana w polskich złotych (PLN) wraz ze wszystkimi należnymi podatkami i obciążeniami ze strony Wykonawcy, w tym zawierać podatek VAT.

c) Jeżeli zaofferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 20% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający

ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

- d) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt poszczególnych pozycji kosztorysu wydaje się rażąco niska, tj. różni się o więcej niż 20% od średniej arytmetycznej cen podanych w pozostałych ważnych ofertach niepodlegających odrzuceniu, lub budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

### 3. Kryterium doświadczenie w realizacji robót budowlanych w branży chemicznej/galwanicznej

- a) W ramach kryterium przyznawane będą punkty za doświadczenie minimum jednej osoby, która będzie wykonywała w ramach niniejszego zamówienia funkcje kierownicze lub nadzorcze oraz jest aktualnie zatrudniona u Wykonawcy lub Wykonawca ma podpisaną z nią umowę warunkową współpracy, która wykonywała funkcje kierownicze lub nadzorcze w ciągu ostatnich 10 lat, liczonych od daty ogłoszenia niniejszego postępowania, w ramach realizacji kontraktu na wykonanie budynków mieszczących instalacje :
- galwaniczne - 5 punktów za każdą realizację,
  - przetwórstwa chemicznego, oczyszczania ścieków – 3 punkty za każdą realizację,
  - przetwórstwa spożywczego, paliw, gazów– 2 punkty za każdą realizację.
- b) Dokonując oceny Zamawiający zsumuje punkty w odniesieniu do kryterium, przy czym maksymalna ilość punktów dla tego kryterium wynosi 5 .
- c) W celu potwierdzenia spełniania kryterium Wykonawca składa oświadczenie zawarte w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

### 4. Kryterium doświadczenie w realizacji robót budowlanych dla podmiotów RTX

- a) W ramach kryterium przyznawane będą punkty za doświadczenie minimum jednej osoby, która będzie wykonywała w ramach niniejszego zamówienia funkcje kierownicze lub nadzorcze oraz jest aktualnie zatrudniona u Wykonawcy lub Wykonawca ma podpisaną z nią umowę warunkową współpracy, która wykonywała funkcje kierownicze lub nadzorcze w realizacji inwestycji budowlanych dla inwestorów z Grupy RTX.
- b) Punkty przyznawane będą za inwestycje zakończone w ciągu ostatnich 10 lat, liczonych od daty ogłoszenia niniejszego postępowania, o wartości przekraczającej 3 mln złotych netto:
- 1 zrealizowana inwestycja – 5 punktów
  - więcej niż jedna zrealizowana inwestycja – 10 punktów.
- c) Lista podmiotów należących do Grupy RTX znajduje się w załączniku nr 6 do niniejszego zapytania.
- d) W celu potwierdzenia spełniania kryterium Wykonawca składa oświadczenie zawarte w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

5. Dokonując oceny Zamawiający zsumuje punkty według następującego wzoru:

Po (Punkty oferty) = C (Punkty cena) + B (doświadczenie w realizacji robót budowlanych w branży chemicznej/galwanicznej) + R ( doświadczenie w realizacji robót budowlanych dla podmiotów RTX)

6. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów, w oparciu o ustalone wyżej kryteria i podpisze umowę z wybranym wykonawcą.

### VIII. Miejsce, termin i sposób składania ofert

1. Oferty wypełnione na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego należy składać w terminie do **19.02.2024 r do godz. 23.59** (liczy się data i godzina wpływu) **na adres mailowy: rafal.machlanski@prattwhitney.com**
2. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Brane będą pod uwagę jedynie kompletne oferty tj. oferty wraz z wymaganymi załącznikami, przy czym oferta, oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz kosztorys muszą być wypełnione na wzorach stanowiących Załącznik nr 2, 3, 4 do niniejszego zapytania.
4. Załączniki dodatkowe, niewymagane przez Zamawiającego niniejszym zapytaniem, nie będą stanowić powodu do odrzucenia oferty, przy czym nie będą one brane pod uwagę.

### IX. Umowa

Zamawiający planuje podpisanie z wybranym Wykonawcą umowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Termin ten może ulec zmianie w przypadku przedłużenia terminu związania z ofertą.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

### X. Informacje dodatkowe

1. Sposób obliczania ceny oferty:
  - a) Cena oferty Wykonawcy musi uwzględniać wszystkie wymagania związane z zamówieniem oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
  - b) W formularzu ofertowym podając cenę, Wykonawca wskazuje całkowitą cenę za wykonanie usługi, będącej przedmiotem zamówienia.
  - c) W formularzu ofertowym wszystkie kwoty należy podać w PLN oraz zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawkę podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca powinien sporządzić ofertę podając cenę netto, należny podatek VAT i cenę brutto.
  - d) Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny, wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpływać na cenę, obciążają Wykonawcę.
2. Formularz oferty i załączniki do oferty w postaci:
  - oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
  - kosztorysu (w formie podpisanego dokumentu oraz w formie pliku Excel lub typu Excel z widocznymi formułami)
  - dokumentów/ kopii dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu

muszą być podpisane przez upoważnionego(ych) przedstawiciela(i) Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy podpisuje pełnomocnik (osoba nie umocowana do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych Wykonawcy) należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

3. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny w trakcie jego trwania w przypadku zaistnienia niemożliwej wcześniej do przewidzenia okoliczności prawnej, ekonomicznej, technicznej lub wystąpienia siły wyższej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności, gdy:

- postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą,
  - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że przeprowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert sporządzonych wyłącznie w języku polskim.
  5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
  6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
  7. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
  8. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium na przedmiotowe postępowanie.
  9. Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
  10. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
  11. Wyniki rozstrzygnięcia wyboru oferty zostaną opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zakończenia terminu składania ofert.

#### **XI. Sposób udzielania informacji i wyjaśnień**

1. Komunikacja odbywa się wyłącznie poprzez wskazane adresy mailowe:  
Rafał Machlański tel. 667 681 837, [rafal.machlanski@prattwhitney.com](mailto:rafal.machlanski@prattwhitney.com),  
Jarosław Napierała tel. 667 681 843, [jaroslaw.napierala@prattwhitney.com](mailto:jaroslaw.napierala@prattwhitney.com)
2. Odpowiedzi na pytania Wykonawców, na równych prawach udostępniane są dla wszystkich uczestników postępowania na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące Dokumentacji przetargowej, na równych prawach udostępniane są dla wszystkich uczestników postępowania, którzy podpisali Umowy o Zachowaniu Poufności Informacji (NDA) z Pratt and Whitney Kalisz Sp. z o.o. drogą mailową.
4. Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców w najszybszym możliwym terminie, jednak nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

#### **XII. Załączniki do zapytania ofertowego:**

- Załącznik nr 1 – Dokumentacja przetargowa
- Załącznik nr 2- Formularz oferty
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy
- Załącznik nr 4- Formularz kosztorysu
- Załącznik nr 5- Wzór umowy
- Załącznik nr 6 –Lista podmiotów RTX